

**ДОГОВОР № 10
на выполнение работ**

п.г.г. Первомайский

10 Февраля 2014 г.

Краевое государственное унитарное предприятие «Забайкальское БТИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Золочевской Галины Фёдоровны, действующей(го) на основании доверенность №27 от 01.01.2013г., с одной стороны, и Администрация сельского поселения "Номоконовское", именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик», в лице Алексеевой Светланы Валерьевны, действующей(го) на основании прав по должности, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы, перечень которых приведен в п. 1.2 настоящего Договора, в соответствии с заявкой Заказчика, условиями Договора и установленными сроками, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результаты и уплатить обусловленную настоящим договором цену.

1.2. Перечень работ: Комплекс геодезических работ по координированию характерных точек и поворотных углов разомкнутой линии сооружения - автодороги, формирование технических планов на электронном носителе; цель: для постановки на кадастровый учет

на объекте(ах): лит. Г, сооружения, Забайкальский край, Шилкинский район, с. Номоконово, ул. Школьная, 5;

Примечание: Транспорт Заказчика

2. Сроки выполнения работ

2.1. Дата обследования объекта 6 Марта 2014 г., время: с 09:00 час. до 17:00 час.

2.2. Дата окончания работ 28 Апреля 2014 г.

Выдача документов заказчику – на следующий рабочий день после 11.30 час.

2.3. В случае неисполнения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, окончательный срок исполнения работ может быть установлен дополнительным соглашением, подписанным Сторонами.

3. Права и обязанности сторон**Заказчик обязан:**

3.1. Своевременно произвести оплату работ в соответствии с настоящим Договором.

3.2. Обеспечить Исполнителю в согласованное сторонами время доступ ко всем помещениям обследуемого объекта, обеспечить освещенность помещений, выделить сопровождающих лиц для совместного обследования, организовать безопасные условия труда, осуществить зависящие от него мероприятия по технике безопасности.

3.3. Предоставить необходимые документы, согласно перечню, выдаваемому Заказчику при приеме заявки.

3.4. Обеспечить Исполнителя на время проведения полевых работ автотранспортом для доставки к объектам и обратно либо согласовать вопрос об использовании транспорта Исполнителя.

3.5. Произвести окончательную оплату работ в течение 7-и дней после срока, оговоренного в п. 2.2, подписать Акт выполненных работ и получить готовые документы.

Исполнитель обязан:

3.6. Выполнить работы в соответствии с действующими нормативными документами в сроки, предусмотренные п.п. 2.1 и 2.2 настоящего Договора.

3.7. После выполнения полевых работ по обследованию объекта составить уточненную калькуляцию стоимости работ и согласовать стоимость договора в порядке, предусмотренном п.п. 8.1 и 8.2 настоящего договора.

3.8. Предоставить Заказчику исполненную документацию.

4. Цена и порядок оплаты работ

4.1. Оплата работ производится в 2 этапа:

4.1.1. предварительная оплата в размере: 20000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп., в т.ч. НДС - 18% в сумме 3050 руб. 85 коп., которая вносится в срок до 28.02.2014г.;

4.1.2. окончательная оплата, размер которой определяется путем подсчета фактических объемов работ на основании Прейскуранта цен, осуществляется согласно п. 3.5 настоящего Договора.

4.2. До подписания настоящего Договора Заказчик должен ознакомиться с действующим Прейскурантом цен. Невыполнение данного условия Договора не освобождает Заказчика от обязанности оплаты выполненных работ.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение срока выполнения работ, предусмотренного п. 2.2, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,3 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки.

5.2. За нарушение сроков оплаты работ, предусмотренных п. 4.1.2 настоящего Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,3 % от стоимости неоплаченных работ за каждый день просрочки.

5.3. В случае невыполнения п.п. 3.2 - 3.4, о чем составляется соответствующий акт, Исполнитель в соответствии со ст.328 ГК РФ согласовывает с Заказчиком новую дату выезда и обследования объекта или срок предоставления документов. Срок окончания работ, предусмотренный п.2.2 настоящего Договора, увеличивается согласно разнице в сроках заявленного и фактического обследования или предоставления документов. Новые условия исполнения договора согласовываются дополнительным соглашением.

Если в установленное п.2.1 Договора время Заказчиком не был обеспечен доступ Исполнителя на объект, и исполнение работ оказалось невозможным, за повторный выезд на объект с использованием транспорта Исполнителя с Заказчика взимается дополнительная оплата.

5.4. В случае отказа Заказчика от исполнения Договора, он обеспечивает Исполнителю оплату фактически понесенных им расходов.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания при условии выполнения п. 4.1.1 и действует до окончания взаиморасчетов сторон, приемки выполненных работ и получения Заказчиком исполненной документации.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимается: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

7.2. В случае наступления этих обстоятельств одна Сторона обязана в течение 10 дней уведомить об этом другую Сторону.

7.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 3-х последовательных месяцев, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

8. Особые условия

8.1. В случае выявления Исполнителем при выезде на объект увеличения объема работ, связанного с изменением количества объектов недвижимости, подлежащих обследованию и техническому описанию в соответствии с настоящим Договором, а также несоответствия фактических размеров объектов (площади, протяженности и т.д.) техническим характеристикам, представленным Заказчиком в момент подписания настоящего Договора, либо при необходимости проведения дополнительных работ, связанных с выявлением недостоверности предоставленных Заказчиком планов исполнительных съемок по местоположению и иным характеристикам объектов недвижимости, Стороны должны урегулировать ситуацию в дополнительном соглашении к договору, в соответствии с которым определяются новые сроки исполнения работ и уточняется цена Договора.

8.2. При выявлении обстоятельств, предусмотренных п. 8.1, Исполнитель незамедлительно в письменной форме (в т.ч. факсограммой, телефонограммой, электронной почтой) уведомляет об этом Заказчика в целях согласования дальнейшего порядка выполнения работ и их оплаты.

8.3. В случае если Сторонами в течение 5 рабочих дней не достигнуто соглашение о дальнейшем порядке выполнения работ, Договор в силу нормы ст.406 ГК РФ считается расторгнутым с момента истечения 5-дневного срока со дня уведомления Заказчика. В случае превышения объема работ, выполненных Исполнителем к моменту расторжения договора, Заказчик обязан возместить Исполнителю убытки, причиненные досрочным прекращением договора.

8.4. В случае неявки или уклонения Заказчика от приемки выполненных работ в течение 1 месяца после срока, указанного в п. 2.2 договора, работа считается выполненной и принятой Заказчиком в одностороннем порядке при условии двукратного уведомления заказчика.

8.5. Вред, причиненный жизни и здоровью Исполнителя по вине Заказчика при выполнении обязательств по данному Договору, возмещается Заказчиком в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

8.6. В соответствии со ст. 452 ГК РФ Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в письменной форме. Все неурегулированные вопросы решаются в порядке, установленном действующим законодательством.

8.7. Стороны несут ответственность за исполнение (неисполнение) предусмотренных настоящим Договором обязательств в соответствии с действующим законодательством.

8.8. Вся ответственность за точность и достоверность предоставленной Исполнителю Заказчиком информации возлагается на Заказчика. Исполнитель не несет ответственности за условия Договора, составленные на основе представленных Заказчиком документов и информации, содержащих недостоверные сведения.

8.9. Дополнительные условия:

Реквизиты сторон:

Заказчик:

Администрация сельского поселения "Номоконовское"
Забайкальский край, с.Номоконово, ул.Школьная, 5.

ИНН 7527007195
КПП 752701001

Расписал(ась) на основании прав по должности



(подпись Заказчика, полностью Ф.И.О.)
МП

Исполнитель:

Первомайский филиал КГУП "Забайкальское БТИ"
673390, Забайкальский край, Шилкинский р-н, п.г.т. Первомайский, мкр.18
Телефон: (262) 43-256
Р/С 40602810874000103002 в Отделение № 8600 Сбербанка России г.Чита
К/С: 30101810503000000637
БИК 047691637 ИНН 7536042397
Код причины 753601001
Директор Первомайского филиала


/Золочевская Галина Федоровна/
МП

Работы выполняет
Техник по инвентаризации строений
Стремещкая Наталья Владимировна

Калькуляция № 1

к договору №		10	от		28.02.2014	
Наименование объекта		сооружения	Адрес объекта		Забайкальский край, Шилкинский район, с. Номоконово, ул. Школьная, 5	
Лит.		Г	№ пом			Инв. №
№ п/п	№ позиции прейск.	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7
1	17н-2012(1)/1.13.1	Составление технического плана на ОКС объемом до 7 страниц (включительно)	план на 1 объект	4533,00р.	8	36264
2	17н-2012(1)/1.13.4	Вычерчивание 1 листа формата А4 чертежа контура ОКС, схемы расположения ОКС на земельном участке	1 лист А4	604,00р.	8	4832
3	2/2010/5.1.7	Внесение технических характеристик на объект в базу данных	объект	120,00р.	8	960
4	2/2010/5.1.6	Привязка объекта в базе данных	объект	120,00р.	8	960
5	3/1-2013/1.25.1	Изготовление и форматирование электронных копий (фотообразов) ТП ОТУ нежилого фонда	копия 1 стр. формата	10,00р.	40	400
6	3/1-2013/1.25.2	Привязка электронной копии плана ОТУ нежилого фонда в базе данных	план	30,00р.	40	1200
7	3/1-2013/2.1.2	Стоимость переезда до объекта и с объекта на объект нежилого назначения - физ. или юр.лица, на автомашине исполнителя (без обследования) в 1 зону	выезд	278,72р.	40	11148,8
8	3/1-2013/1.5.3	Составление калькуляции (техник) по объектам нежил. фонда для юр. и физ.лиц	1 позиция	10,00р.	9	90
9	17н-2012(1)/1.13.3	Вычерчивание 1 листа формата А4 графической части схемы геодезических построений, плана этажа	1 лист А4	1813,00р.	8	14504
10	3/1-2013/5.3.1	Передача информации заказчику на электронном носителе (диске) по заявкам физических лиц	1 объект	75,00р.	8	600
Стоимость работ без учета НДС				60134,58р.		
Сумма НДС				10824,22р.		
Стоимость работ с учетом НДС				70958,80р.		
От исполнителя			28.02.2014		<i>С. Г. Гусев</i>	
От заказчика		/ФИО/	/дата/		/подпись/	

